

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 65

Общая площадь дома (м2): 8674,82 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
Год постройки: 1910
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 779 043,71 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 52 051,61 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	809 892,68	424 465,00	424 464,12	429 151,27		100 486,26	323 977,86
Содержание общ. имущ. МКД		688 138,56	688 137,48	695 358,97		723 596,58	-35 459,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	163 705,25	
					Транспортные расходы	20 916,68	
					Аварийное обслуживание	97 387,64	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 339,46	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 482,13	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	24 605,78	
					трубочистные работы	2 373,78	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	22 232,00	
					Уборка лестничных клеток	97 027,91	
					Вывоз твердых бытовых отходов	266 321,62	
					Накладные расходы	37 810,11	
Уборка и сан.очистка земельного участка		107 787,84	107 787,72	108 996,67		145 246,42	-37 458,70
Эксплуатация коллективных ПУ		16 710,96	16 711,08	16 824,65		15 875,53	835,55
Содержание и ремонт ПЗУ		7 819,38	7 819,38	14 394,48		14 131,92	-6 312,54
Содержание и ремонт лифтов		142 002,60	142 002,24	145 373,66		97 068,82	44 933,42
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		46 791,24	46 791,12	47 248,81		23 612,71	23 178,41
Управление многоквартирным домом		98 596,08	98 596,08	99 628,72		72 370,98	26 225,10
ИТОГО по дому		1 532 311,66	1 532 309,22	1 556 977,23		1 192 389,22	339 920,00
Полная задолженность дома по квартплате							779 043,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.